

République française
TARN
CADALEN - COMMUNE

Séance du mardi 13 septembre 2022

Date de la convocation : 05/09/2022

Le mardi 13 septembre 2022 l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Sébastien BRAYLÉ,

| | |
|------------------------|---|
| En exercice : 19 | Présents : Sébastien BRAYLÉ, Christian DAVALAN, Géraldine NOEL, Guy BARDET, Peggy AMALBERT, Philippe COUDERC, Gérard ASSEMAT, Sandrine CAMELLI, Jérôme MAGRE, Christophe RAYNAUD, Céline VERGÉ, Pierre RUTKOWSKI, Amandine MERCADIER, Pascal SANLEFRANQUE, Stéphanie VIDAL |
| Présents : 15 | |
| Représentés : 2 | |
| Absents et excusés : 2 | |
| Pour : | Représentés : Monique CORBIERE-FAUVEL par Peggy AMALBERT, Jean-Michel DOYEN par Sébastien BRAYLÉ |
| Contre : | Excusés : Martine GRANET, Denise STEVENSON |
| Abstentions : | Absents : |
| Secrétaire de séance : | Pierre RUTKOWSKI |

Délibération n°DE_2022_47

Objet : Mise à jour des loyers communaux suite à la résiliation du contrat de bail de La Poste

Vu le courrier de résiliation du contrat de bail adressée par La Poste pour le bureau qu'elle occupait au 1 place Pierre Barthe,

Considérant qu'il convient de mettre à jour la délibération n° 2022-32 en date du 09 juin 2022 portant révision des loyers communaux,

Vu l'avis favorable de la commission des finances en date du 13/09/2022

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et par 17 Voix Pour 0 Voix Contre 0 Abstention

VOTE les tarifs des loyers communaux comme suit :

| TYPE | N° HABITATION | DUREE BAIL | LOYER NET MENSUEL | CHARGES MENSUELLES | TOTAL MENSUEL | DEPOT DE GARANTIE |
|--|---------------|------------|-------------------|--------------------|---------------|-------------------|
| Logements -Rue de la Mairie- | | | | | | |
| T2B | 13 | 6 ans | 340,68 € | 40,00 € | 380,68 € | 1 mois |
| T2A | 13 | 6 ans | 350,00 € | 50,00 € | 400,00 € | 1 mois |
| T3 | 13 | 6 ans | 380,75 € | 50,00 € | 430,75 € | 1 mois |
| T4 | 13 | 6 ans | 490,97 € | 100,00 € | 590,97 € | 1 mois |
| Logement -Place Pierre Barthe- | | | | | | |
| T 4 | 15 | 6 ans | 551,09 € | 0,00 € | 551,09 € | 1 mois |
| Maison de Santé -Rue du Serment d'Hippocrate- | | | | | | |
| Professionnel | 29 | 6 ans | 1 337,00 € | 0,00 € | 1 337,00 € | NEANT |
| Professionnel | 25 | 6 ans | 273,00 € | 0,00 € | 273,00 € | NEANT |
| Professionnel | 21 | 6 ans | 1 316,00 € | 0,00 € | 1 316,00 € | NEANT |

Préfecture du Tarn
Date de réception de l'AR: 15/09/2022
081-218100469-DE_2022_47-DE

| Cabinet médical -Rue des Fossés- | | | | | | |
|---|-----|-------|----------|----------|----------|--------|
| Professionnel | 65 | 6 ans | 800,00 € | 0,00 € | 800,00 € | NEANT |
| Presbytère -Rue de la Mairie- | | | | | | |
| T5 | 60 | 6 ans | 638,22 € | 0,00 € | 638,22 | NEANT |
| Ancienne gendarmerie -Route de Réalmont- | | | | | | |
| T3 | 165 | 6 ans | 399,12 € | 80,00 € | 479,12 € | 1 mois |
| T3 | 165 | 3 ans | 406,17 € | 100,00 € | 506,17 € | 1 mois |
| T4 | 165 | 3 ans | 471,09 € | 100,00 € | 571,09 € | 1 mois |
| T3 | 165 | 3 ans | 403,43 € | 80,00 € | 483,43 € | 1 mois |

Cette délibération abroge la délibération n° 2022-32 en date du 09 juin 2022

Fait en séance les jour, an et mois susdits

Le Maire,

Sébastien BRAYLÉ



Mis en ligne le : 13/09/2022